

ООО «Арбитр» (г. Гродно, ул. Суворова, д. 127, корп. 5, каб. 411, тел. (80152) 657599), организатор торгов, проводит открытые торги по продаже имущества Открытого акционерного общества «Гроднопромтехника».

Торги состоятся 15 марта 2024 года в 12 часов 00 минут по адресу: г. Гродно, ул. Суворова, д. 127, корп. 5, каб 411.

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене. При этом участниками торгов могут быть лица, которые в соответствии с законодательными актами могут иметь на праве собственности или ином вещном праве имущество, выставленное на торги.

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов, утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.

ЛОТЫ:

№ лота	Наименование	инв. №	цена, руб. без учета НДС	задаток, руб.
1.	Капитальное строение, расположенное по адресу г. Гродно, ул. Прогулочная, 15/1, площадь 271,2 кв.м, назначение – здание специализированное культурно-просветительного и зрелищного назначения, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 44010000001013519, площадь 0,1054 га , объект недвижимости: недвижимая историко-культурная ценность. Условия продажи недвижимого имущества, являющегося материальной историко-культурной ценностью по лоту № 1*: подписание покупателем охранного обязательства в течение тридцати календарных дней со дня приобретения права собственности на недвижимое имущество	400/С-44323	112 200,00	5 610,00
2.	Станки в ассортименте: Пресс ножницы НВ-14-19, инв. № 10 Ножницы для резки металла (Ножницы кривошипные листовые НД-3316), инв. № 2567 Компрессор МП-10 (Компрессор, заводской № 5322), инв. № 2640 Пресс П-6324Б, инв. № 2732 Станок радиально-сверлильный 2а (Радиально-сверлильный станок 2А550), инв. № 2745 Станок деревообрабатывающий. инв. № 2893 Станок ВПФ038 (Станок ВПФ038, заводской № 99002), инв. № 2944 Стапель для перевозки грузов (Стапель для перевозки грузов с электрической талью), инв. № 3026 Станок плоскошлифовальный лент. (Ленточно-шлифовальный станок ШЛПС-7, заводской № 3413), инв. № 3030 Станок заточной СР 6-9 (Станок заточной для плоских ножей СР 6-9.74), инв. № 3031 Станок деревообр. СТ (Токарный станок по дереву СТД-120М, заводской № 7460882), инв. № 3032 Стержневая прочистная машина К (Стержневая прочистная машина RIDGID К-1000, заводской № VS043430510), инв. № 3069 Станок комбинированный (Станок комбинированный КС), инв. № 9951		10 000,00	500,00

Шаг аукциона составляет 5 % от начальной цены лота.

Информацию о порядке и условиях проведения торгов, о предмете торгов можно получить в рабочие дни с 9:00 до 17:00 по адресу г. Гродно, ул. Суворова, 127, корп. 5, каб. 411, тел/факс 8(0152)680051, 8(0152)657599, тел. (8029)7881773, (8029)7831160.

Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни с 9:00 до 17:00 по предварительному согласованию с организатором торгов по телефону +375(29) 7831160, (0152) 657599.

Продавец – ОАО «Гроднопромтехника».

Заявки и прилагаемые к ним документы организатором торгов принимаются с 10:00 02 марта 2024 года, до 12:00 14 марта 2024 года, по адресу: г. Гродно, ул. Суворова, д. 127, корп. 5, каб. 411 (в рабочие дни с 10:00 до 17:00).

Для участия в торгах лицо, намеревающееся принять участие в торгах, вносит задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах имущества в размере 5 % от начальной цены имущества, выставляемого на торги.

До подачи заявки Претенденту необходимо перечислить задаток в безналичном порядке по следующим платежным реквизитам: **ОАО «Гроднопромтехника» р/с BY09BELB30120166B60010226000 в ОАО «Банк БелВЭБ» БИК BELBВY2X, УНП 500030475.**

Лицо, желающее участвовать в торгах, обязано подать организатору торгов заявление на участие в торгах, документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка. Кроме того, представляются следующие документы:

юридическим лицом - резидентом Республики Беларусь - копии устава, имеющего штамп, свидетельствующий о проведении государственной регистрации, и свидетельства о государственной регистрации и их подлинники для заверения копий организатором аукциона, доверенность представителю юридического лица (если юридическое лицо представляет не руководитель) или документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор либо иные документы в соответствии с законодательством);

юридическим лицом, иной организацией - нерезидентом Республики Беларусь - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до даты подачи заявления) или иное равнозначное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык, легализованная в установленном порядке доверенность представителю юридического лица, иной организации или другие легализованные в установленном порядке документы с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык;

индивидуальным предпринимателем - резидентом Республики Беларусь - копия свидетельства о государственной регистрации и подлинник для заверения копии организатором аукциона;

индивидуальным предпринимателем - нерезидентом Республики Беларусь - легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык;

представителем гражданина Республики Беларусь, индивидуального предпринимателя - резидента Республики Беларусь - нотариально удостоверенная доверенность;

представителем иностранного физического лица, индивидуального предпринимателя - нерезидента Республики Беларусь - легализованная в установленном порядке доверенность с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в торгах физическое лицо, индивидуальный предприниматель, представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица, иной организации предъявляют оригинал документа, удостоверяющего личность, и представляют его копию, которая заверяется организатором торгов.

Возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги в течение пяти дней со дня проведения торгов.

В день проведения торгов перед их началом участники обязаны зарегистрироваться у организатора торгов. При проведении аукциона участники получают аукционные номера, которые возвращаются организатору торгов после их окончания. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену покупки.

После окончания торгов в день проведения торгов с победителем подписывается протокол.

Договор с победителем торгов заключается в течение 20 дней с даты проведения торгов. Победитель торгов обязан оплатить стоимость покупки в течение 30 дней после подписания протокола.

****в договоре купли-продажи (по лоту № 1) будет предусмотрена ответственность покупателя за невыполнение условий продажи имущества и право продавца на расторжение в одностороннем порядке договора купли-продажи в соответствии с действующим законодательством без возмещения покупателю стоимости приобретенного имущества и произведенных им неотделимых улучшений, а также затрат, расходов, убытков, связанных с его расторжением, в случае невыполнения покупателем условий аукциона.***

В случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, возможна продажа предмета торгов этому участнику по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Срок возможного отказа от проведения торгов – до 11.03.2024.

Дополнительно к цене реализации будет доначислен НДС!!!